

# WBG SERVICE

## IM ÜBERBLICK 2017



WBG  SERVICE

### Wir kümmern uns drum!

Mit uns steht Ihnen ein kompetenter Ansprechpartner zur Verfügung, welcher auch vor Ort in Ihrer Wohnanlage persönlich anwesend ist und neben technischen Notfällen sich um alle Belange rund ums Wohnen kümmert. Mit unserem zuverlässigen Hauswarterservice wohnen Sie rundum abgesichert.

Servicenummer:  
03928 - 78 43

Die zentrale Rufnummer für Fragen und Service rund um die WBG Schönebeck

Notfalltelefon:  
03928 - 78 44 44

Tag- und Nachtbereitschaft für Notfälle und technische Havarien

*Haben Sie noch Fragen an uns als Vermieter, zu unseren Wohnungsbeständen oder haben Sie Fragen als Mieter oder Interessent? **Kontaktieren Sie uns:***

Wohnungsbaugenossenschaft Schönebeck eG  
Wilhelm-Hellge-Straße 105a  
39218 Schönebeck

Telefon: 03928 - 78 43  
Fax: 03928 - 78 44 99  
E-Mail: [service@wbgsbk.de](mailto:service@wbgsbk.de)

Weitere Informationen zu unseren Leistungen finden Sie auf der Webseite: [www.wbgsbk.de](http://www.wbgsbk.de)



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Thomas Pöschke



## Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck  
Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe  
(B.-Brecht-Str. 37 und J.-R.-Becher-Str. 52d)
- **Freiflächenpflege** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

## Standorte Photovoltaikanlagen

- (fremdbetrieben) (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- B.-Brecht-Str. 22-26, 21-25, 34-38, 33-39, 40-44, 46-52
  - J.-R.-Becher-Str. 26-30, 59-63, 42-44a, 41-45, 50-52d
  - Herderstraße 6-10
  - Krausestraße 32-36

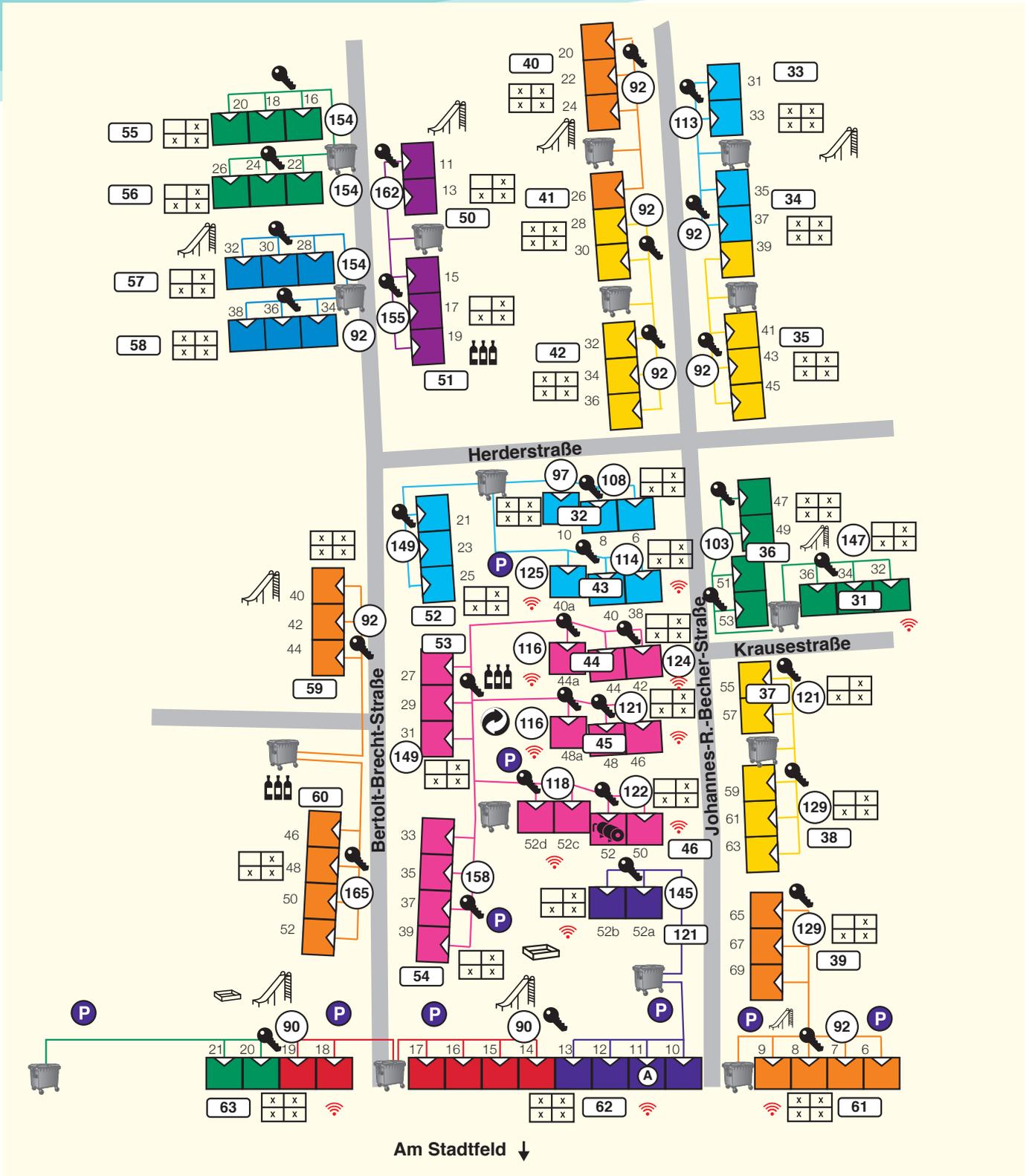
## Hier im Wohngebiet 1 ist 1 Personenaufzug in folgendem Haus:

Am Stadtfeld **11** ■ Schindler-Aufzug

Hier betragen die monatlichen Hausreinigungskosten je Wohnung 7,71 bis 9,01 Euro je nach Haustyp bzw. Fensterflächen.

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Am Stadtfeld 6-21			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
B.-Brecht-Str. 11-13		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 15-19		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 16-20		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 21-25		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 22-26		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 27-31		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 28-32		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 33-39		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 34-38		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 40-44		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
B.-Brecht-Str. 46-52		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Herder Str. 6-10		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 20-24	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 26-30	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 31-33	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 32-36	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 35-39	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 38-40a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 41-45	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 42-44a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 46-48a	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 47-53	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 50-52d	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 52a-52b	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 55-57	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 59-63	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 65-69	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
Krause Str. 32-36		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat

# Wohngebiet Umkreis Bertolt-Brecht-Straße



## Legende

WDVS	GD
KD	DD

**X** bereits erledigt

- WDVS = Wärmedämmverbundsystem (Außenwände ringsum gedämmt)
- GD = Giebelwärmedämmung
- KD = Kellerdeckendämmung
- DD = Dachbodendämmung
- Das jeweils Zutreffende ist im Rechteck am Gebäude mit einem **x** versehen
- 82** Energiebedarfskennwerte/ Energieverbrauchswerte kWh/ (m<sup>2</sup>a)
- 77** Name der Verwaltungseinheit

- = Standort Müllcontainer
- = Standort Spielplatz bzw. Kinderspielgerät
- = Standort Glascontainer
- = Standort Sandkasten
- P** = Parkplatz zur Miete
- A** = Aufzug

- = Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren
- = Warmwasserboiler
- Funkauslesung Verbrauchsdaten
- Heizung**
- Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

## Hauswartbereich 2



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Marcel Kückmann



### Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck jedoch E.-Weinert-Str. 32-39  
Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

### Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- J.-R.-Becher-Str. 78-88 fremdbetrieben
  - E.-Weinert-Str. 32-35 WBG-betrieben
  - E.-Weinert-Str. 36-39 WBG-betrieben
  - E.-Weinert-Str. 26-31 fremdbetrieben
  - Heinrich-Rau-Str. 1-6 fremdbetrieben

### Hier im Wohngebiet 2 sind 35 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

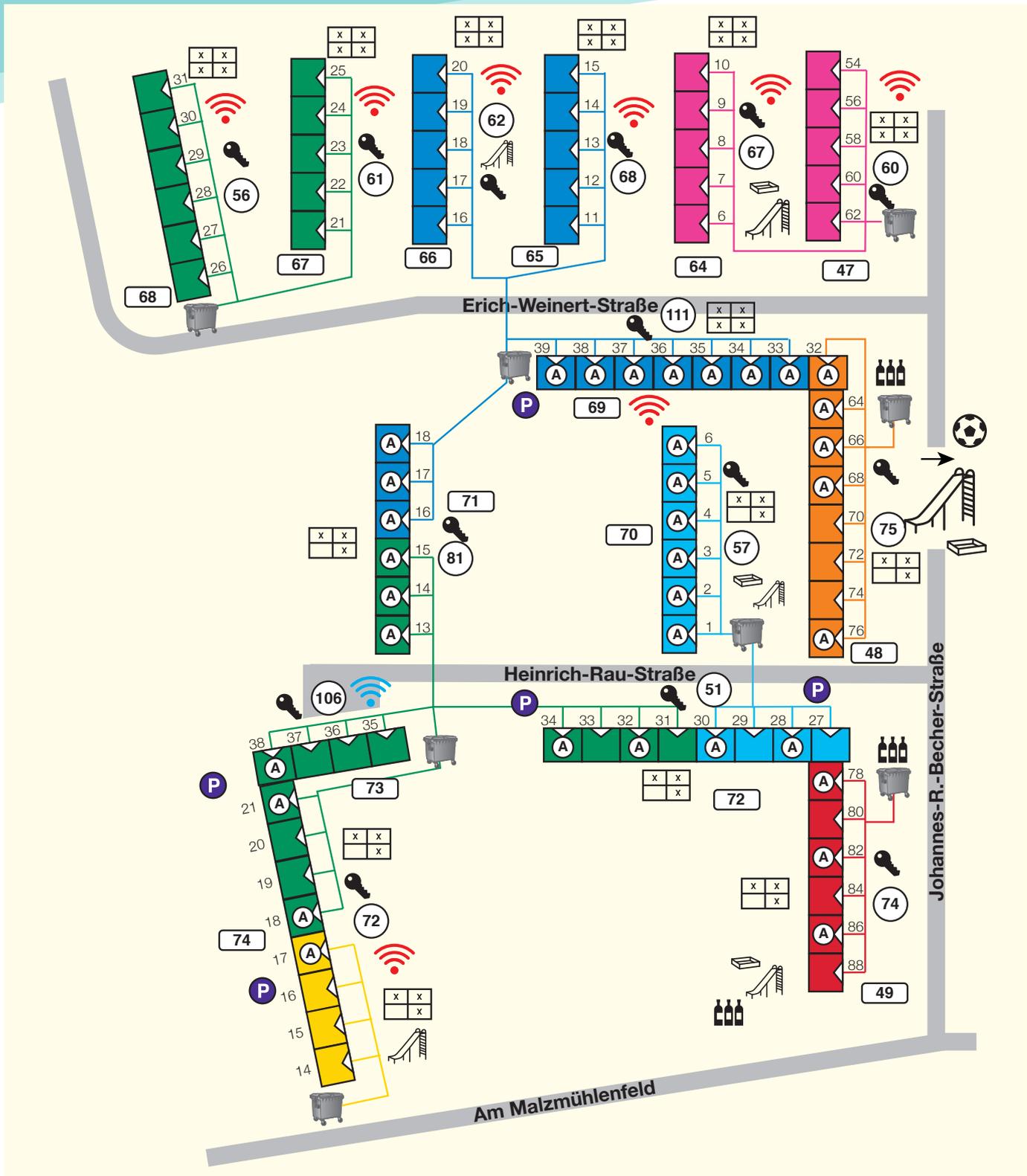
- J.-R.-Becher-Str. 64, 66, 68, 76, 78, 82, 86
- E.-Weinert-Str. 32-39
- Heinrich-Rau-Str. 1-6, 13-18, 28, 30, 32, 34, 38
- Am Malzmühlenfeld 17, 18, 21

- KONE-Aufzüge / Wartung AST
- OTIS-Aufzüge

Hier betragen die monatlichen Hausreinigungskosten je Wohnung 5,99 Euro bis 11,36 Euro je nach Haustyp bzw. Fensterflächen.

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Am Malzmühlenfeld 14-21					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
E.-Weinert-Str. 6-10			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 11-15			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 16-20			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 21-25			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 26-31			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
E.-Weinert-Str. 32-39					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
H.-Rau-Str. 1-6			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
H.-Rau-Str. 13-18			X			jeden 1. Mittwoch im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
H.-Rau-Str. 27-34		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
H.-Rau-Str. 35-38		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 54-62	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 64-76	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat
J.-R.-Becher-Str. 78-88	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Montag im Monat

# Wohngebiet Umkreis Malzmühlenfeld / Nord



## Legende

WDVS	GD
KD	DD

**X** bereits erledigt

WDVS = Wärmedämmverbundsystem (Außenwände ringsum gedämmt)

GD = Giebelwärmedämmung

KD = Kellerdeckendämmung

DD = Dachbodendämmung

Das jeweils Zutreffende ist im Rechteck am Gebäude mit einem **x** versehen

**82** Energiebedarfskennwerte/  
Energieverbrauchswerte kWh/ (m<sup>2</sup>a)

**77** Name der Verwaltungseinheit

= Standort Müllcontainer

= Standort Spielplatz bzw. Kinderspielgerät

= Standort Glascontainer

= Standort Sandkasten

= Hinweis zu Bolzplatz außerhalb WBG-Grundstück

**P** = Parkplatz zur Miete

**A** = Aufzug



Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren

Funkauslesung Verbrauchsdaten

Heizung

Wasser

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

## Hauswartbereich 3



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Heiko Meyer



### Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg  
O.-Kohle-Str. 7 Firma HGS-Friedrich aus Schönebeck  
Fr.-Vollbring-Str. 3 Hauswart der WBG
- **Freiflächenpflege** WBG Hauswart
- **Winterdienst** Firma HGS-Friedrich

### Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- K.-Jänecke-Str. 7-16 fremdbetrieben
  - K.-Jänecke-Str. 17-20 WBG-betrieben
  - G.-Zenker-Str. 4-14 fremdbetrieben
  - O.-Kohle-Str. 19-22 fremdbetrieben

### Hier im Wohngebiet 3 sind 38 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

- G.-Zenker-Straße 1-4, 6-9, 13 und 5, 10-12, 14
  - O.-Kohle-Straße 5-8, 9-12 und 22
  - K.-Jänecke-Straße 7-20
  - Fr.-Vollbring-Straße 1
- OTIS-Aufzüge  
■ Schindler-Aufzüge

Hier betragen die monatlichen Hausreinigungskosten je Wohnung 8,44 Euro bis 20,58 Euro je nach Haustyp bzw. Fensterflächen.

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Fr.-Vollbring-Str. 1-9				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
G.-Zenker-Str. 1-14	X					-----	jeden 3. Montag im Monat
K.-Jänecke-Str. 7-20			X			-----	jeden 3. Mittwoch im Monat
O.-Kohle-Str. 5-8		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
O.-Kohle-Str. 9-12		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
O.-Kohle-Str. 19-22		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat

## Hauswartbereich Bad Salzelmen

**Dr.-Tolberg-Straße 31B**, Hauswart Heiko Meyer

### Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- Freiflächenpflege, Hausreinigung, Winterdienst**  
Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe

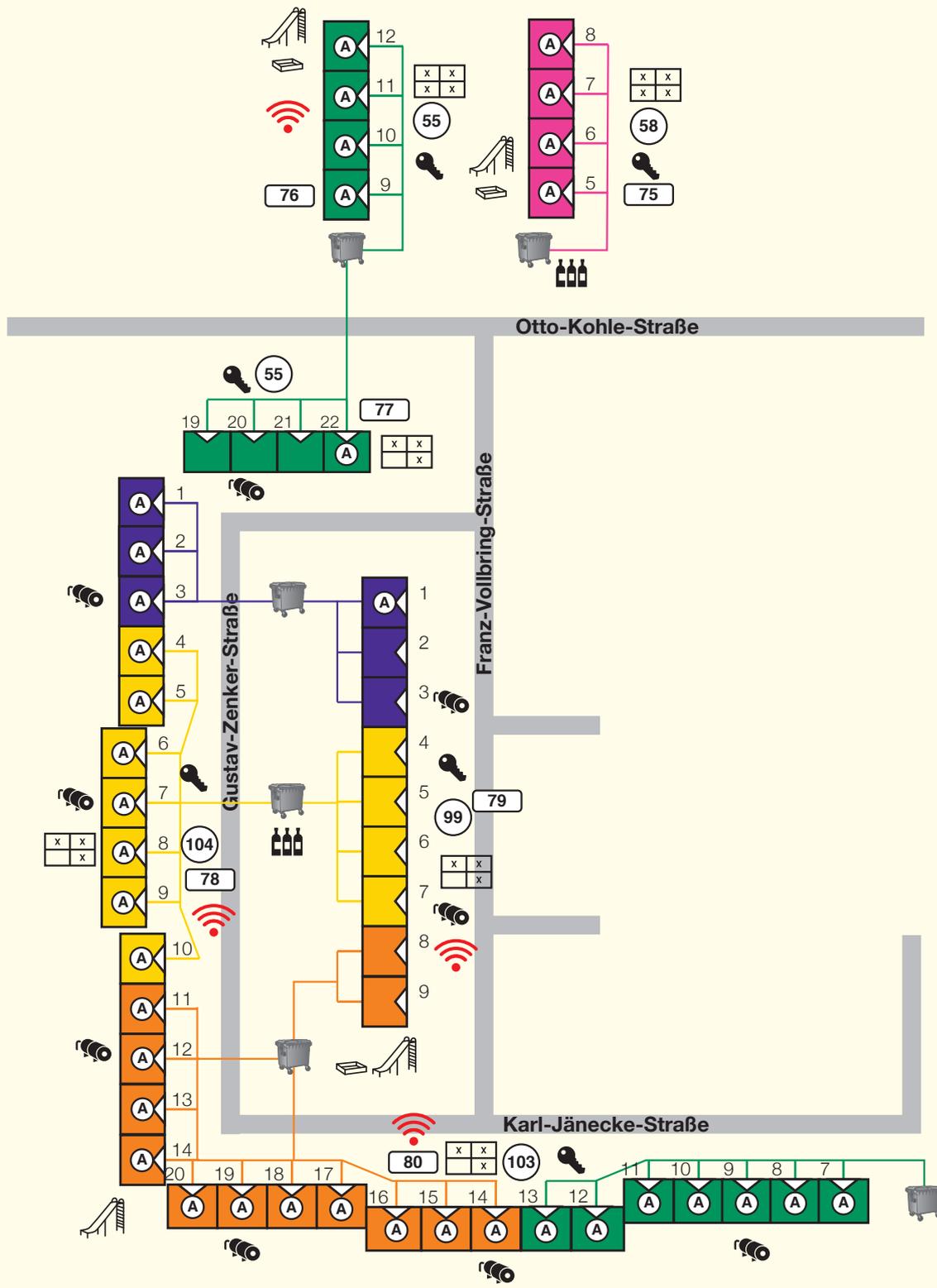
### Hier im Wohngebiet Bad Salzelmen ist 1 Personenaufzug im Haus Dr.-Tolberg-Straße 31B.

Hausreinigung und Freiflächenpflege werden wochenendnah erledigt.

■ OTIS-Aufzüge



# Wohngebiet Umkreis Malzmühlenfeld / Süd



## Legende

WDVS	GD
KD	DD

**X** bereits erledigt

WDVS = Wärmedämmverbundsystem (Außenwände ringsum gedämmt)

GD = Giebelwärmedämmung

KD = Kellerdeckendämmung

DD = Dachbodendämmung

Das jeweils Zutreffende ist im Rechteck am Gebäude mit einem **x** versehen

**82** Energiebedarfskennwerte/ Energieverbrauchswerte kWh/ (m<sup>2</sup>a)

**77** Name der Verwaltungseinheit

= Standort Müllcontainer

= Standort Spielplatz bzw. Kinderspielgerät

= Standort Glascontainer

= Standort Sandkasten

**P** = Parkplatz zur Miete

**A** = Aufzug

= Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren

= Warmwasserboiler

Funkauslesung Verbrauchsdaten

Heizung

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

# Hauswartbereich 4



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Marcel Kückmann



## Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** alle Häuser: Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe, außer Warschauer Str. 3, 18 und Berliner Str. 27: Firma HGS-Friedrich aus Schönebeck, Berliner Str. 36: Firma „FF“ aus MD
- **Freiflächenpflege** Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe
- **Winterdienst** Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe

## Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- Berliner Str. 22-27 fremdbetrieben
  - Berliner Str. 28-33 fremdbetrieben
  - Berliner Str. 47-52 fremdbetrieben
  - Prager Str. 62-65, 66-67 fremdbetrieben
  - Warschauer Str. 18-24 fremdbetrieben

## Hier im Wohngebiet 4 sind 51 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

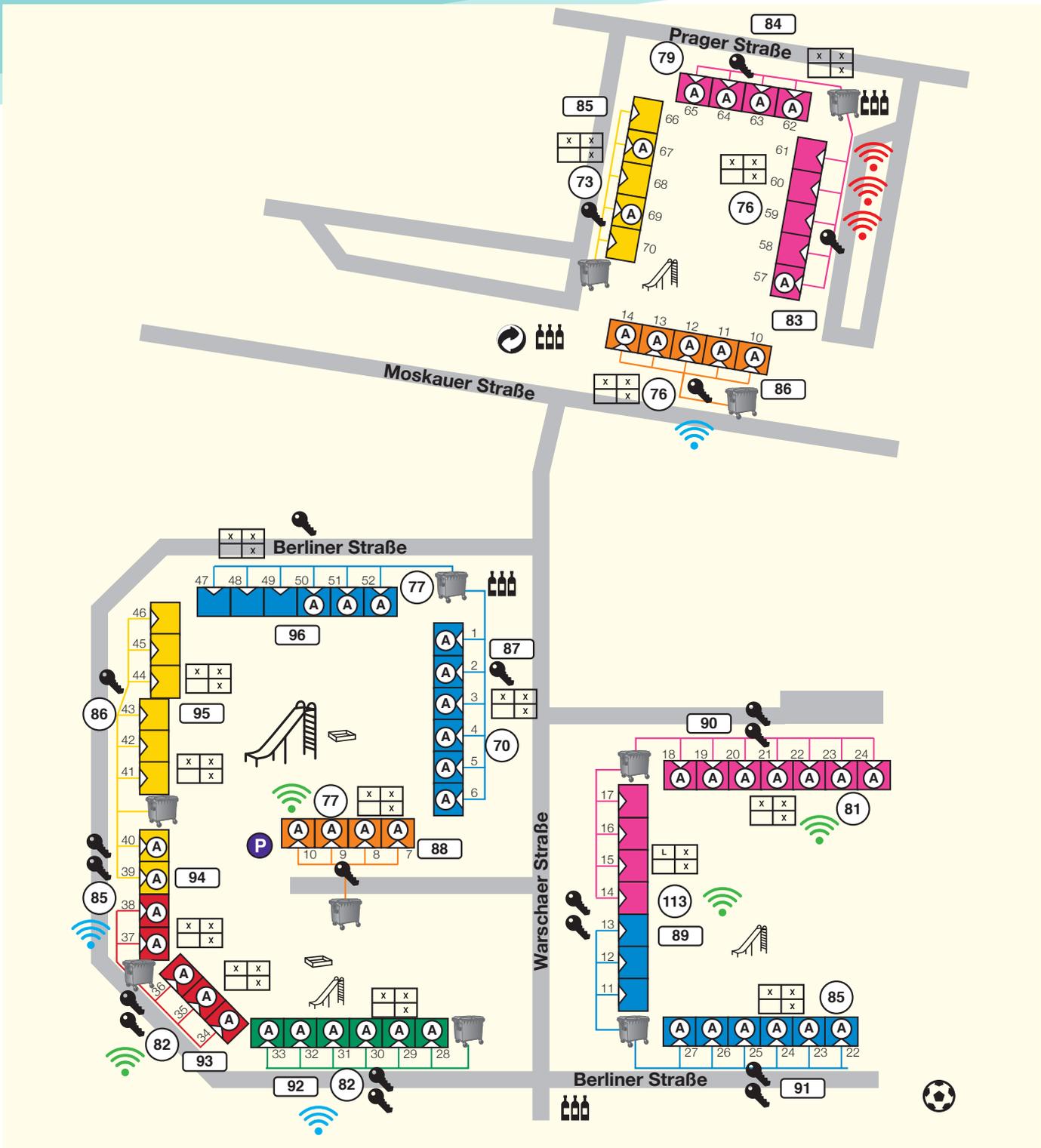
- Prager Straße **57, 62, 63, 64, 65, 67, 69**
  - Warschauer Straße **1-10 und 18-24**
  - Berliner Straße **22-26, 27, 28-40, 50, 51, 52**
  - Moskauer Straße **10-14**
- OTIS-Aufzüge  
■ Schindler-Aufzüge  
■ KONE-Aufzüge

Hier betragen die monatlichen Hausreinigungskosten je Wohnung 8,44 Euro bis 10,13 Euro je nach Haustyp bzw. Freiflächen.

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Berliner Str. 22-26	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
Berliner Str. 28-33		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
Berliner Str. 34-36		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Mittwoch im Monat
Berliner Str. 37-40		X				jeden 1. Dienstag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 41-46		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Berliner Str. 47-52			X			-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Moskauer Str. 10-14				X		-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Prager Str. 57-61				X		-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Prager Str. 62-65				X		-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Prager Str. 66-70				X		-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 1-2, 4-6			X			-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 3		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 7-10			X			-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 11-17	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 19-24	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 3. Dienstag im Monat
Warschauer Str. 18	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 4. Montag im Monat
Berliner Str. 27	X					jeden 1. Montag im Monat	jeden 4. Montag im Monat

Gehwegreinigung Donnerstag, Vorgartenpflege jeweils letzte Woche im Monat

# Wohngebiet Umkreis Moskauer Straße



## Legende

WDVS	GD
KD	DD

**X** bereits erledigt

WDVS = Wärmedämmverbundsystem (Außenwände ringsum gedämmt)

WDVS(L) = keine Dämmung nur Loggiaseite

GD = Giebelwärmeeisung

KD = Kellerdeckendämmung

DD = Dachbodendämmung

Das jeweils Zutreffende ist im Rechteck am Gebäude mit einem **x** versehen

**82** Energiebedarfskennwerte/ Energieverbrauchswerte kWh/ (m<sup>2</sup>a)

**77** Name der Verwaltungseinheit

= Standort Müllcontainer

= Standort Spielplatz bzw. Kinderspielgerät

= Standort Glascontainer

= Standort Sandkasten

= Hinweis zu Bolzplatz außerhalb WBG-Grundstück

**P** = Parkplatz zur Miete

**A** = Aufzug

= Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren

= Zentralschließung nur für Haustüren/ Wohnungen mit Einzelschließung

Funkauslesung Verbrauchsdaten

Heizung

Wasser

Heizung und Wasser

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

# Hauswartbereich 5



Ihr Hauswart im Wohngebiet

Jens Tüngler



### Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

### Garbsener Straße 5 und 6:

- **Hausreinigung** Firma FF Haus- und Grundstückservice aus Magdeburg
- **Freiflächenpflege** Hauswart der WBG
- **Winterdienst** Firma Wolf Services KG aus Schönebeck

### Standorte Photovoltaikanlagen

- (Stromerzeugung mit Sonnenlicht)
- Garbsener Str. 8-15 fremdbetrieben
  - Garbsener Str. 40-46 fremdbetrieben
  - Garbsener Str. 47-53 fremdbetrieben

### Hier im Wohngebiet 5 sind 18 Personenaufzüge in folgenden Häusern:

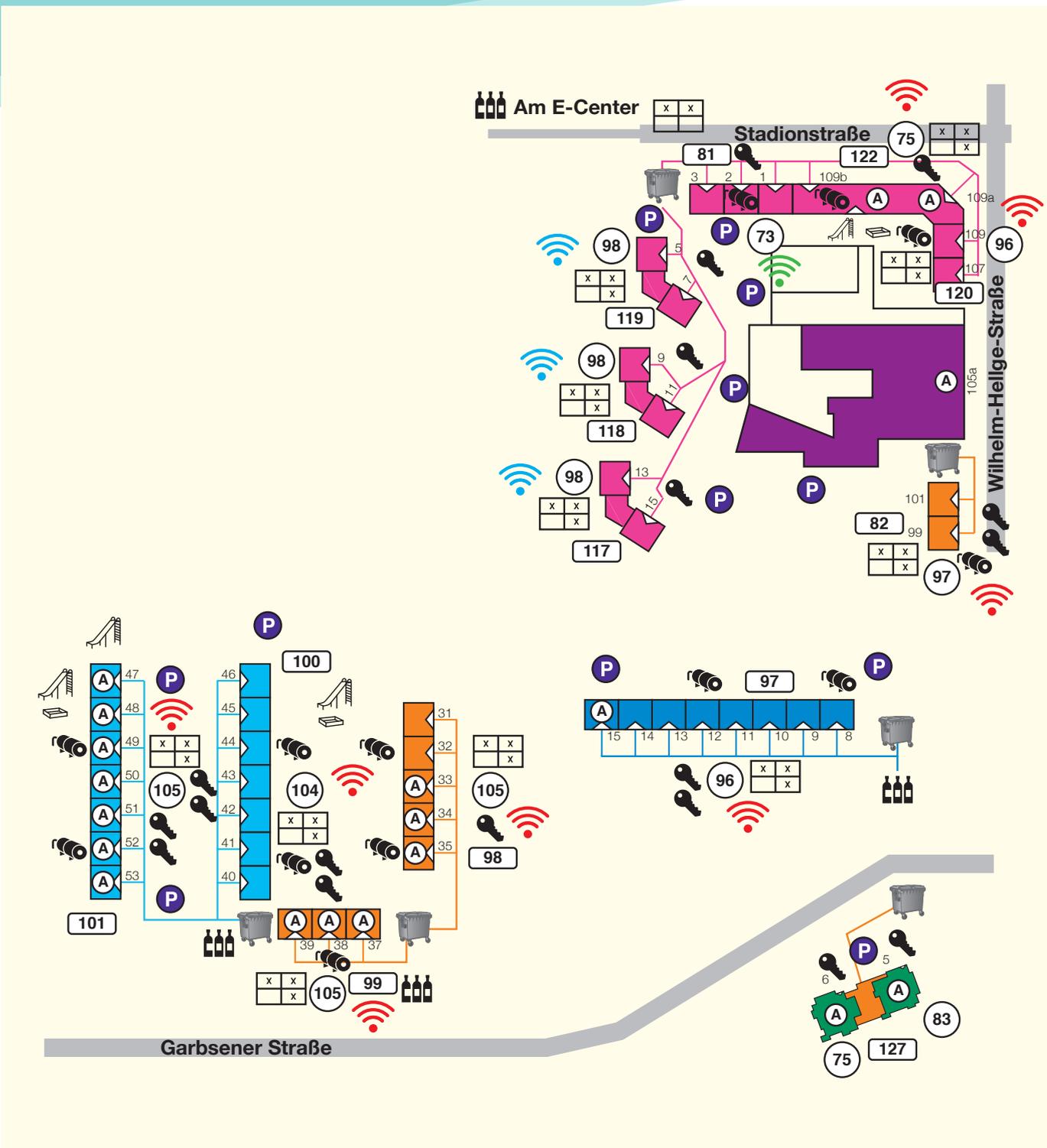
- W.-Hellge-Straße **109a und 109b**
- Garbsener Straße **5-6, 15, 33-35, 37-39** und **47-53**

- OTIS-Aufzüge
- KONE-Aufzüge / Wartung AST

Hier betragen die monatlichen Hausreinigungskosten je Wohnung 8,44 Euro bis 19,88 Euro je nach Haustyp bzw. Fensterflächen.

Haus	wöchentlicher Hausreinigungstag					Hausflurfensterreinigung	Dachboden- bzw. Trockenkellerreinigung
	Mo	Di	Mi	Do	Fr		
Garbsener Straße 5,6				X		jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Donnerstag im Monat
Reinigung der Tiefgarage vierteljährlich.							
Garbsener Straße 8-15				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
Garbsener Straße 31-35		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Garbsener Straße 37-39				X		-----	jeden 3. Donnerstag im Monat
Garbsener Straße 40-46		X				-----	jeden 3. Dienstag im Monat
Garbsener Straße 47-53			X			-----	jeden 3. Mittwoch im Monat
Stadionstr. 1-3					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 5,7					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 9,11					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
Stadionstr. 13,15					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 99-101					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 107-109					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat
W.-Hellge-Str. 109A, 109B					X	jeden 1. Freitag im Monat	jeden 3. Freitag im Monat

# Wohngebiet Umkreis Garbsener Straße



## Legende

WDVS	GD
KD	DD

**X** bereits erledigt

WDVS = Wärmedämmverbundsystem (Außenwände ringsum gedämmt)

GD = Giebelwärmeschutz

KD = Kellerdeckendämmung

DD = Dachbodendämmung

Das jeweils Zutreffende ist im Rechteck am Gebäude mit einem **x** versehen

**82** Energiebedarfskennwerte/  
Energieverbrauchswerte kWh/ (m<sup>2</sup>a)

**77** Name der Verwaltungseinheit

= Standort Müllcontainer

= Standort Spielplatz bzw. Kinderspielgerät

= Standort Glascontainer

= Standort Sandkasten

**P** = Parkplatz zur Miete

**A** = Aufzug

= Warmwasserboiler

Zentralschließung für Wohnungstür und Haustüren

Zentralschließung nur für Haustüren/  
Wohnungen mit Einzelschließung

Funkauslesung Verbrauchsdaten

Heizung

Wasser

Heizung und Wasser

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.

## Wohngebiet Calbe

Die generellen, regelmäßigen Hauswarteinsatztage sind wie folgt geregelt:

### Montag:

Bereitstellung aller Container der WBG-Häuser, Entleerung und sonstige Arbeiten.



Marcel Kückmann

### Dienstag:

Arbeiten in der Hospitalstraße 3 und 5 sowie an allen WBG-Häusern in Calbe Container nach der Entleerung auf die Containerplätze stellen, gegebenenfalls die Müllcontainerplätze reinigen.



Jens Tüngler

### Donnerstag:

Arbeiten in der Hävecker Straße 1-7, auch teilweise Hausreinigung.



Heiko Meyer

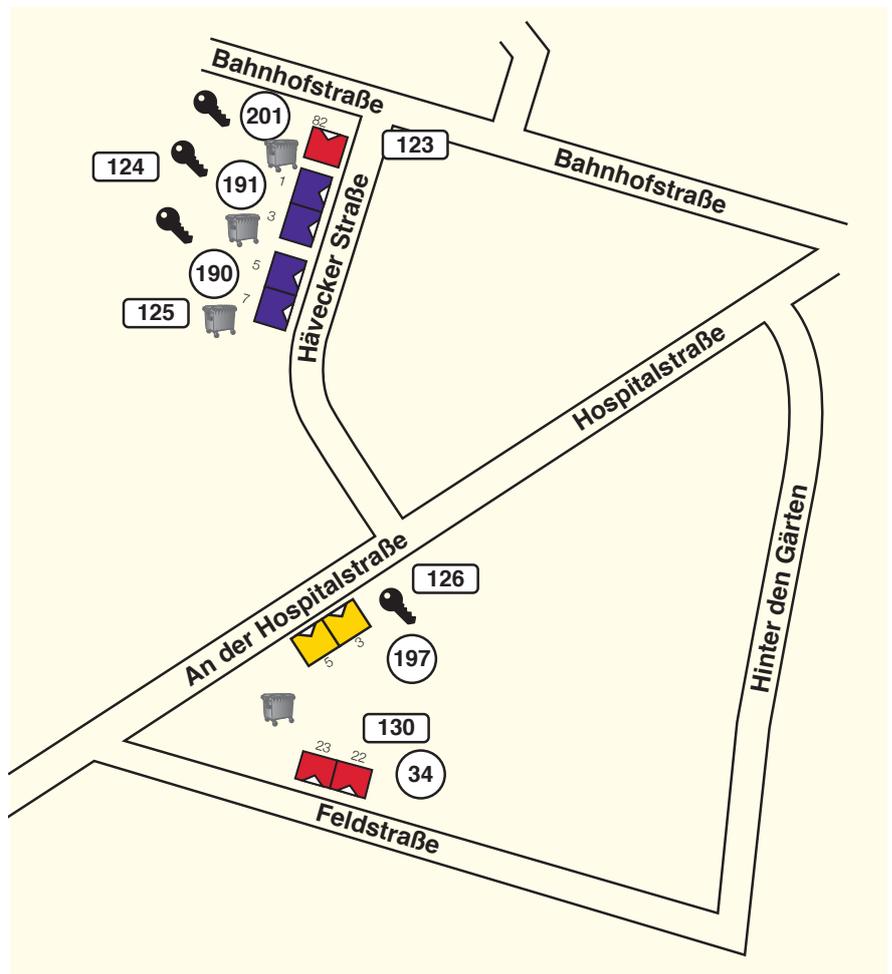
### Freitag:

Arbeiten in der Bahnhofstraße 82, auch Hausreinigung.

**Im Übrigen werden folgende Arbeiten erledigt:**

### Winterdienst

Firma Hauswartservice „FaFu“ aus Calbe



### Legende



82 Energiebedarfskennwerte/  
Energieverbrauchswerte kWh/ (m2a)



77 Name der Verwaltungseinheit



= Standort Müllcontainer



Zentralschließung  
für Wohnungstür  
und Haustüren

Den Müllbehälterstandplatz, welcher Ihrem Hauseingang zugeordnet ist, erkennen Sie hier auf dem Plan an der Farblinienführung.



Wohnzimmer Garbsener Straße 8



Schlafzimmer Am Stadtfeld 7

## So schlafen Ihre Gäste gut

### Komfortabel und günstig übernachten

Immer wieder sehr oft nachgefragt sind unsere beiden Gästewohnungen.

Die Wohnung Am Stadtfeld feiert im nächsten Jahr „Zehnjähriges“. Hier stehen den Mietern 3 Zimmer zur Verfügung, Wohnzimmer, Schlafzimmer und ein kleiner Schlafraum (ehemaliges Kinderzimmer). Des Weiteren natürlich eine komplett eingerichtete Küche und ein Bad, dieses ist ausgestattet mit einer Badewanne. Die Wohnung kann mit bis zu 4 Personen gemietet werden.

#### WE Am Stadtfeld 7- bitte Preisänderung ab 2017 beachten

##### Vorteils-Preise für WBG-Mitglieder

für die 1. Nacht	44 Euro
für die 2. Nacht	44 Euro
für die 3. Nacht	19 Euro
für jede weitere Nacht	19 Euro

##### Normalpreise

für die 1. Nacht	49 Euro
für die 2. Nacht	49 Euro
für die 3. Nacht	25 Euro
für jede weitere Nacht	25 Euro

Die Wohnung in der Garbsener Straße befindet sich, jetzt neu, in der Nummer 8. Die alte Wohnung in der Nummer 10 war nach 6 Jahren so renovierungsbedürftig, dass nach Freiwerden einer 2-Zimmer-Wohnung in der Nummer 8 entschieden wurde, diese zu renovieren und dann die Möbel „umzuziehen“. Fleißig hantierten die Maler, so dass nach kurzer Zeit unsere Hauswarte Herr Meyer, Herr Tüngler und Herr Kückmann die Kisten packen und die neu renovierte Wohnung wohnlich gestalten konnten.

Am 04. August 2016 war es dann soweit. Unsere ersten Mieter in der Garbsener Straße 8 waren nun die Familie Bergs aus den Niederlanden. Sie besuchen hier regelmäßig ihren Sohn, der noch vor einigen Jahren auch Genossenschaftsmitglied war und durch den Kauf eines Eigenheimes nun nach Welsleben zog. Zum „Erstbezug“

begrüßten wir die Familie Bergs mit einem bunten Blumenstrauß.

In der Garbsener Straße 8 stehen den Mietern 2 Zimmer zur Verfügung. Wohnzimmer und Schlafzimmer. Des Weiteren natürlich auch hier eine komplett eingerichtete Küche und ein Bad mit Badewanne. Auch diese Wohnung kann mit bis zu 4 Personen genutzt werden. Im Wohnzimmer befindet sich ein Schlafsofa.

#### Garbsener Straße 8 - bitte Preisänderung ab 2017 beachten

##### Vorteils-Preise für WBG-Mitglieder

für die 1. Nacht	39 Euro
für die 2. Nacht	39 Euro
für die 3. Nacht	19 Euro
für jede weitere Nacht	19 Euro

##### Normalpreise

für die 1. Nacht	44 Euro
für die 2. Nacht	44 Euro
für die 3. Nacht	25 Euro
für jede weitere Nacht	25 Euro

**Achtung:** Für Buchungen ab 2017 an gesetzlichen Feiertagen sind spätestens 30 Kalendertage vor geplanter Inanspruchnahme 50% des jeweiligen Übernachtungspreis für die gebuchte Zeit anzuzahlen. Erfolgt diese Anzahlung nicht, kommt keine Reservierung zustande.



Bad Am Stadtfeld 7

Bei Stornierung der Buchung von 0–14 Tagen vor Inanspruchnahme der Gäste-Wohnung wird die Anzahlung einbehalten als Aufwendungsersatz.

# 65+ Club

## Rückblick 2016



Am 11. Mai 2016 konnten sich die Lachmuskeln gar nicht so richtig erholen bei dem Auftritt der Humoristin Josefine Lemke. Immer wieder beliebt und freudig erwartet sind diese Termine in unserem Club. Hier wird gelacht, mitgesungen und geklatscht. Ein musikalisch humoristisches Programm für Jedermann.



2. November 2016  
Diavortrag mit Herrn Eckhard Schulz:  
„Safari: Löwen und Elefanten“



02. März 2016 –  
Auftritt Shanty-Chor im  
65-Plus-Club



03. Februar 2016 –  
sehr beliebt mit buntem  
Faschingsprogramm das Duo  
„Helga und Werner“



## WBG im Fernsehen

Im Kabelnetz von Kabel Deutschland Frequenz 122.000 KHz finden Sie unseren WBG-Infokanal unter „WBG SBK“. Dieser 24-Stunden-Bildkanal ohne Ton wird wöchentlich dienstags oder bei Bedarf auch tagesaktuell aktualisiert. Ist Ihr Fernseher mit dem Internet verbunden, können Sie den zusätzlichen Service des hbb-TV nutzen. Das heißt, wenn Sie die „rote“ Taste auf der Fernbedienung Ihres Fernsehers drücken, öffnet sich auf dem Bildschirm, ähnlich wie bei den großen TV-Sendern, eine Menüoberfläche auf der Sie weitere Informationen abrufen können.

Im Schönebecker Kabelnetz telecolumbus steht der WBG-Infokanal ohne hbb-TV zur Verfügung.



## WBG im Internet

Seit April 2016 erscheint unter: [wbgsk.de](http://wbgsk.de) unsere Homepage im neuen Design.

Hier können Sie unter anderem eine Gästewohnung online buchen, Informationen zu Ihrem Wohnhaus abfragen wie z.B. den Energieausweis für Ihr Wohnhaus. Des Weiteren sind Formulare wie z.B. „Kündigung von Zusatzoptionen bei Kabel Deutschland“, ein „Merkblatt Heizen Lüften“ oder ein „Merkblatt zur richtigen Mülltrennung“ und andere hinterlegt.

Schauen Sie mal rein?

Beginn: 14.00 Uhr



Jeden 1. und 3. Mittwoch im Monat  
im großen Saal unserer Geschäftsstelle.

**11. Januar 2017**

Wir begrüßen das Jahr mit Sekt, Kaffee  
und Kuchen

**25. Januar 2017**

GANG-WAY GmbH Wohnraumanpas-  
sung – ein bedachtes Konzept zum  
barrierefreien Wohnen zu Hause“

**1. Februar 2017**

Dia-Vortrag Eckhard Schulz „Afrikas  
wilde Tiere bis zum Horizont“ als kleiner  
Zusatz: „Afrika zum Anfassen“

**15. Februar 2017**

„Pfannkuchentag“

**01. März 2017**

„Die Likörsisters“ Tanzgruppe vom  
Eickendorfer Carneval Club e.V.

**15. März 2017**

Kaffee und Kuchen

**05. April 2017**

GANG-WAY GmbH  
„Neuer Komfort und mehr Sicherheit für  
Wohnung und Freizeit“

**19. April 2017**

Taekwondo

**03. Mai 2017**

Kaffee und Kuchen

**17. Mai 2017**

Conny tanzt „Samba, Samba“



**01. Juni 2017**

Kaffee und Kuchen

**15. Juni 2017**

Erdbeerkuchen und Erdbeerbowle

## SOMMERPAUSE

**06. September 2017**

Tortentag

**20. September 2017**

Kaffee und Kuchen

**11. Oktober 2017**

Alles rund um den Kürbis

**25. Oktober 2017**

Kaffee und Kuchen

**01. November 2017**

Josefine Lemke

„Selten so gelacht – Spezial 2017“

**15. November 2017**

Dia-Vortrag Eckhard Schulz  
„Sansibar – das Tor zum Herzen Afrikas“

**13. Dezember 2017**

Kindergartengruppe mit Weihnachtspro-  
gramm



*Bitte denken Sie  
an Ihre WBG-Card.*

Anmeldungen direkt vor Ort zu den Terminen oder über  
Telefon: 784 528



Service- und Notfalltelefon rund um die Uhr

**03928 / 78 44 44**

für Notfälle, technische Havarien, Störungen der Hausordnung  
und sonstige dringende Angelegenheiten rund ums Wohnen

Fax: **03928 / 784499**

E-Mail: **service@wbgsbk.de**

Homepage: **www.wbgsbk.de**

### Öffnungszeiten:

Montag 08:30 – 12:00 und 13:00 – 15:00 Uhr  
Dienstag 08:30 – 12:00 und 13:00 – **18:00** Uhr  
Mittwoch 08:30 – 12:00 und 13:00 – 15:00 Uhr  
Donnerstag 08:30 – 12:00 und 13:00 – 15:00 Uhr  
Freitag 08:30 – 12:00 Uhr

Darüber hinaus sind wir gern für Sie auch  
außerhalb dieser Zeiten zu sprechen.  
Vereinbaren Sie einfach einen Termin.

### Vorstand



**Detlef Eitzeroth**  
Vorstandsvorsitzender



**Karl-Ulrich Voigt**  
Vorstandsmitglied



**Andrea Fischer**  
Prokuristin

Terminvereinbarung über das Sekretariat

## Ihre Ansprechpartner im Überblick

### Wohnungssuche



**Kirstin Tietze**  
Tel.: 784 510  
tietze@wbgsbk.de

### Mietvertrags- und Mitgliederbetreuung



**Gudrun Wiedermann**  
Tel.: 784 513  
wiedermann@wbgsbk.de

Mietzahlung, Wohnungskündigung,  
Wohnungsabnahme, Einhaltung  
der Hausordnung, Pkw-Stellplätze,  
Mietverträge, Genossenschafts-  
mitgliedschaft  
Genossenschaftsanteile,  
Mitgliedervertreter



**Katrin Müller**  
Tel.: 784 512  
mueller@wbgsbk.de

### Betriebskosten



**Gabriele Bock**  
Tel.: 784 524  
bock@wbgsbk.de

Abrechnung,  
Erläuterung  
und  
Nachfrage

### Technische Betreuung



**Detlef Wassermann**  
Tel.: 784 523  
wassermann@wbgsbk.de

Bausanierung,  
Technische  
Verwaltung



**Gunter Krüger**  
Tel.: 784 511  
krueger@wbgsbk.de

Kleinreparaturen,  
Instandhaltung,  
Modernisierung,  
Schlüsselnach-  
bestellung,  
Wohnungsabnahmen



**Sabine Hubbe**  
Tel.: 784 514  
hubbe@wbgsbk.de

### Hauswartservice



**Thomas Pöschke**  
Tel.: 784 515  
service@wbgsbk.de

Sprechzeiten:  
dienstags  
13-18 Uhr  
freitags  
8-12 Uhr

### Sekretariat



**Gaby Brabant**  
Tel.: 784 428  
brabant@wbgsbk.de



**Sylvia Lentge**  
Tel.: 784 528  
lentge@wbgsbk.de

Vorstandsangelegenheiten,  
Garagenverwaltung,  
Gästewohnungen



Die Hauswarte finden Sie zu den Wohngebieten auf den innen liegenden Seiten.