

Mein Zuhause

DAS KOSTENLOSE MAGAZIN FÜR MITGLIEDER DER
WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT SCHÖNEBECK EG



Fragebogen
im Innenteil!
Informationen
dazu finden Sie
auf Seite 2.

WBG-Sommerausgabe

Sommerfest 2023 und Tombolawelt



VORGARTENWETTBEWERB 2023 Mitmach-Aktion! • **NEUBAU AM STADT-
FELD** Spatenstich und Baufortschritt • **DIE GÄSTEWOHNUNG** ist „umgezogen“
VORSTELLUNG neuer Mitarbeiter • **BAUMSPENDE** Esskastanie

Liebe Mitglieder unserer Genossenschaft,

nachdem in den zurückliegenden Jahren verschiedenste Einflüsse die Geschehnisse in der Gesellschaft und auch unserer Genossenschaft prägten, gab es im vergangenen Winter eine dominierende Frage: Reicht das Gas, um die Wohnungen zu beheizen? Rückblickend können wir diese Frage klar mit „ja“ beantworten. Nichtsdestotrotz müssen wir uns weiter mit der Wärmeversorgung auseinandersetzen, die Entwicklungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) und der EU-Gebäuderichtlinie (EPBD) beobachten, die richtigen Schlüsse für die Zukunft daraus ziehen und notwendige Investitionen veranlassen. Dabei hoffen wir auch auf den Zugang zu ausreichend Fördermitteln, den die Politik bisher nicht vorsieht, um Sie als Mieterinnen und Mieter nicht zusätzlich zu belasten.

Gleichzeitig wollen wir – und darauf möchten wir Ihr Interesse besonders lenken – uns als Genossenschaft den aktuellen Herausforderungen im Mietermarkt stellen und Sie dabei einbeziehen. Sie finden in dieser Ausgabe eine Umfrage, deren Ergebnisse Einfluss auf die zukünftige Ausrichtung der Genossenschaft haben werden, bspw. die Gestaltung von Freiflächen, Wohnungsausstattung, die Kommunikation mit der Genossenschaft oder auch Regelungen des Miteinanders über die Hausordnung. Nutzen Sie deshalb bitte den beigelegten Fragebogen oder beantworten Sie diese Fragen bequem online! Ein Mitmachen lohnt sich nicht nur deshalb, weil Sie ein Teil der Genossenschaft und damit direkt betroffen sind, sondern weil wir auch attraktive Gutscheine unter den Teilnehmern verlosen.

Und wo wir gerade bei Zukunftsthemen sind: Was macht eigentlich der Glasfaserausbau? Es geht sehr gut voran. Bis zum Jahresende werden unsere Wohnungsbestände mit Glasfaseranschlüssen ausgestattet sein. Bleibt uns, Ihnen eine wunderbare Sommerzeit zu wünschen, genießen



Sie die Zeit auf Ihrem Balkon, unseren Grünanlagen und Spielplätzen oder vielleicht planen Sie gerade Ihre Vorgartenbepflanzung und gewinnen damit eine richtig tolle Grillparty für die ganze Hausgemeinschaft. Freuen Sie sich mit uns auf unser jährliches Mieterfest. Viele Highlights warten auf Sie und die Tombola bietet auch in diesem Jahr großartige Preise für die Gewinner. Dafür drücken wir ganz fest die Daumen und hoffen, Sie haben viel Glück.

Herzlichst Ihre Wohnungsbaugenossenschaft Schönebeck eG

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature is 'Matthias Goldschmidt' and the second is 'K.-U. Voigt'.

Matthias Goldschmidt **Karl-Ulrich Voigt**
Der Vorstand der Wohnungsbaugenossenschaft
Schönebeck eG

IMPRESSUM

Herausgeber:

Wohnungsbaugenossenschaft Schönebeck eG
Wilhelm-Hellge-Straße 105 a | 39218 Schönebeck
Tel.: 03928 - 78 43 | Fax: 03928 - 78 44 99
E-Mail: service@wbgsbk.de | www.wbgsbk.de

Layout und Druck:

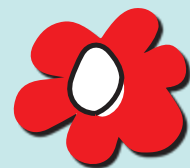
Druckerei Mahnert
Hertzstraße 3
06449 Aschersleben

Fotos:

WBG Schönebeck eG, Steven Höhne, Adobe Stock

Inhalt

Ausgabe 01 / 2023



4



5



10



11



12



14

RÜCKBLICK

Kinder- und Familienfest

auf der Salineinsel

4

SoleCup in Schönebeck

Wir waren dabei!

4

100. Geburtstag

Herzlichen Glückwunsch!

5

MEINE WBG

Vorgartenwettbewerb 2023

Mitmach-Aktion!

5

AUSBLICK

Sommerfest

Am Samstag, 1. Juli 2023 findet das diesjährige Sommerfest statt

6

Tombolawelt

Was können Sie in diesem Jahr gewinnen?
Übersichtsplan Sommerfest

8
9

MEINE WBG

Neubau Am Stadtfeld

Spatenstich und Baufortschritt

10

Balkonanbau

Calbe

11

Abriss

Prager Straße

11

20 Jahre 65-Plus-Club

der WBG Schönebeck eG

12

Die Gästewohnung

ist „umgezogen“

12

Vorstellung

neuer Mitarbeiter

13

Hoppla hopp

Osteraktion

14

Baumspende

Esskastanie

14

Rätselspaß für Kinder

Viel Spaß dabei!

15



Kinder- und Familienfest auf der Salineinsel

Zum ersten Mal in diesem Jahr fand das Kinder- und Familienfest auf der Salineinsel in Schönebeck statt. Allerhand wurde für die kleinsten Schönebecker Bürger geboten, von Kistenklettern über Alpakas streicheln, Rikscha-Rundfahrten, einem tollen Programm auf der Festbühne mit vielen Show-Einlagen, einer Modenschau und auch Kinderführungen mit dem Nachtwächter.

Die kleinen Mäuse konnten sich auf drei Hüpfburgen austoben und der Jugendfeuerwehr bei ihren Vorfüh-



rungen über die Schulter schauen. Insgesamt eine sehr gelungene Veranstaltung, die hoffentlich im nächsten Jahr eine Wiederholung findet. Die WBG Schönebeck hat zuzüglich zum Infostand auch die Mitmach-Show der „Pumpelstrümpfe“ präsentiert.



SoleCup in Schönebeck Wir waren dabei!



Am 2. Juni 2023 fand der diesjährige SoleCup in Schönebeck statt. Die WBG war mit einem eigenen Zuschauercup dabei. An unserem Promotionstand fanden die WBG-Fun-Fitness-Wettbewerbe statt.

Die Wettbewerbe drehten sich alle um das Thema „Wohnen“, egal ob beim Pantoffelweitwurf, Schlüsselzielwurf oder beim Tower of Power (dort mussten Holzbausteine übereinander „gebaut“ werden), der Spaß war garantiert. Teams aus 4 – 6 Personen mussten jeweils alle drei Spiele absolvieren, um in die Wertung zu kommen.

Die besten drei Teams erhielten Preise. Der 1. Platz wurde mit einem Gutschein in Höhe von 150,00 € für das WELTRAD Restaurant, der 2. Platz mit einem EDEKA-Gutschein und der 3. Platz mit einem Gutschein für das Kurparkcafé Venezia in Salzelmen prämiert.

Die Highlights des SoleCup's waren die Werfer Asse. Diskuswerferin Claudine Vita sorgte für die beste Leistung. Der Diskuswurf der Neubrandenburgerin knackte mit 65,51 Metern die WM-Norm.





100. Geburtstag Herzlichen Glückwunsch!

Anlässlich ihres 100. Geburtstages empfing unsere langjährige Mieterin, Frau Grottke, mit einem Lächeln im Gesicht die Vorstandsmitglieder in ihrer barrierefreien Wohnung. Bei Plätzchen und Getränken erzählte die aufgeweckte Jubilarin eifrig aus ihrem Leben.



Wir wünschen Frau Grottke weiterhin alles Gute, dass sie noch viele Jahre bei bester Gesundheit selbstbestimmt leben kann und dabei ihre Leichtigkeit und ihren Humor nicht verliert.

Vorgarten- wettbewerb 2023

Von grau zu grün – in diesem Jahr ganz NEU – der Vorgartenwettbewerb



v. l. Frau Thiem, Matthias Goldschmidt

Zum Anfang dieses Jahres, vor der neuen Pflanzsaison, erhielt die Gewinnerin des Balkonwettbewerbs aus dem Jahr 2022 ihren Pflanzgutschein. Gewinnerin des 1. Preises ist Frau Thiem aus der Johannes-R.-Becher-Straße. Vorstandsmitglied Matthias Goldschmidt ließ es sich nicht nehmen, den Pflanzgutschein in Höhe von 50,00 € persönlich zu übergeben. Für die Pflanzsaison 2023 möchten wir, auch im Hinblick auf die 800-Jahr-Feier der Stadt Schönebeck im August, einen neuen Wettbewerb ins Leben rufen. Diese Aktion soll u. a. dazu dienen, die Hausansichten noch freundlicher, farbenfroher und einladender zu gestalten. Wir möchten Hausgemeinschaften wieder näher zusammenbringen, genau wie in den guten „alten“ Zeiten. Der Nutzen für die gesamte Hausgemeinschaft liegt auf der Hand. Eine Jury

aus Vertretern der WBG, der Stadt Schönebeck und einem Gartencenter wird in der Zeit vom 17. – 21. Juli 2023 die schönsten Gestaltungen auswählen. (Nähere Informationen dazu wurden bereits in jedem Hauseingang sichtbar angeschlagen.) Hauptpreis ist eine große Grillparty mit allem Drum und Dran für den gesamten Hauseingang. Weitere vier Preise in Form von kulinarisch erfrischenden Gutscheinen für die gesamte Hausgemeinschaft werden ebenfalls vergeben.

ALSO „RAN AN DIE HARKE“ UND AUF GEHT'S – NUR SO IST GEWINNEN MÖGLICH!





Sommerfest 2023

Das jährliche Sommerfest rückt näher. Am 1. Juli heißt es wieder: gute Laune, beste Unterhaltung und kühle Getränke.

Partywelt

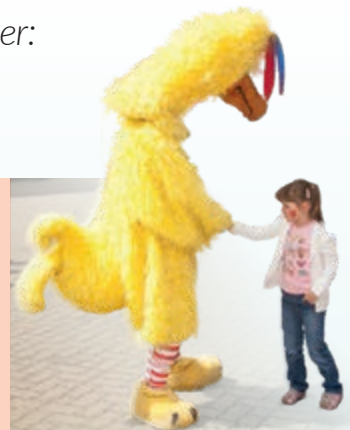
- 🌸 Band Nightfever
- 🌸 Biergartenatmosphäre mit über 1000 Sitzplätzen, viele davon überdacht

Kinderwelt

- 🌸 Bungee-Trampolin
- 🌸 Kinderkarussell
- 🌸 Hüpfburg
- 🌸 Kinderschminken

Gastrowelt

- 🌸 2 große Bierwagen
- 🌸 3 Knuspergrillwagen
- 🌸 Kaffee und Kuchen im großen Saal



Wann? *Samstag, 1. Juli 2023*

von 15:00 bis 20:00 Uhr

Wo? *Freifläche hinter der WBG-Geschäftsstelle*
Wilhelm-Hellge-Straße 105 / 105 a

Mieter, Mitglieder und Vorstand haben allen Grund zur Vorfreude: „Auf unserem diesjährigen Sommerfest werden wir wieder tolle Gäste und gute Musik mit Mittanz-Garantie haben. Unsere

Getränke- und Imbissstände mit Grill bieten gutes Essen und Erfrischung für jeden Geschmack.“

„Auch die Kinder werden auf dem Bungee-Trampolin, dem Kinderkettenkarussell und der Hüpfburg voll auf ihre Kosten kommen.“

Das gastronomische Angebot reicht von Kaffee, Kuchen und Gegrilltem (Hähnchenschenkel, Rostbratwurst) sowie Pommes bis hin zu einer breiten Getränkevielfalt. Frisch gezapftes Bier ist an zwei Bierwagen erhältlich. Das musikalische Highlight in diesem Jahr wird die Partyband Nightfever sein.

Los geht's ab 15 Uhr auf der Freifläche hinter der WBG-Geschäftsstelle in der Wilhelm-Hellge-Straße 105/105 a. Verpassen Sie auch nicht die große Tombola mit vielen Preisen. Die Auslosung beginnt ab 18:30 Uhr. 🌸

Speisen & Getränkekarte



Zahlung nur mit WBG-Mark

Zusätzlich zu den geschenkten WBG-MARK können Sie auch gegen Bargeld WBG-MARK am Kassenstand erwerben.

Kaffee und Kuchen

1 Stück oder 1 Stück

Kuchen



Kaffee



Eis

verschiedene Sorten



Alkoholische Getränke

Markenfassbier



Diesel 0,33 l



Rotwein (Dornfelder)

trocken 0,2 l



halbtrocken 0,2 l



Weißwein (Müller-Thurgau)

trocken 0,2 l



halbtrocken 0,2 l



Sekt (Rotkäppchen)

trocken 0,2 l



halbtrocken 0,2 l



Kleiner Feigling 2cl



Kümmerling 2cl



Dooleys Likör 2cl



Alkoholfreie Getränke

Apfelsaft 0,4 l



Cola 0,4 l



Mineralwasser 0,4 l



Zitronenlimonade 0,4 l



Grill

Hähnchenschenkel

1 Stück



Pommes

1 Portion (100 g)



Rostbratwurst

1 Stück



WAS BEKOMMEN SIE GESCHENKT UND WAS MÜSSEN SIE BEZAHLEN?

Jedes WBG-Mitglied hat einen Mitgliedsausweis – die WBG-Card. In der Regel ist je Wohnung nur ein Familienangehöriger Mitglied und Besitzer der WBG-Card. Am Empfang zum Sommerfest wird Ihnen bei Vorlage der WBG-Card einmalig ein Begrüßungsumschlag mit Wertmarken kostenlos übergeben. Damit erhalten Sie an den Gastronomieständen Speisen und Getränke, sowie ein Los mit Gewinnchance auf einen von zehn attraktiven Preisen. Sie bekommen geschenkt:

4 türkisfarbene WBG-Mark
im Wert von je 1,00 €



3 rotfarbene WBG-Mark
im Wert von je 1,50 €



zusammen also WBG-Mark
IM WERT VON 8,50 €

sowie **EIN LOS FÜR DIE TOMBOLA**

Wir bitten um Beachtung, dass am Knuspergrill nur rote WBG-Mark angenommen werden.



Anmeldung & Abholung der Wertmarken früher möglich

Der Empfangsstand im Foyer der WBG-Geschäftsstelle ist zum Mieterfest ab 14:30 Uhr besetzt und über den Haupteingang zu erreichen. In der Regel wird ein schneller Anmeldedurchlauf gewährleistet. Es kann jedoch, je nach Besucheransturm, zu geringen Wartezeiten kommen. Daher haben die Besucher die Möglichkeit, sich in der Woche vom 28.06. – 30.06.2023 zu den bekannten Öffnungszeiten in der WBG-Geschäftsstelle für das Mieterfest anzumelden, um die Wertmarken und das Los entgegen zu nehmen. Auch dabei gilt: die Anmeldung von mitgebrachten WBG-Card's aus der Nachbarschaft o. ä. ist nicht möglich. 🌸

Genossenschafts- mitglieder mit mehr als einem Kind erhalten für das zweite, dritte und jedes weitere Kind, einen Kinderbonus.

Um den Kinderbonus zu erhalten muss man am Empfang, wo man gegen den Mitgliedsausweis die regulären Wertmarken und ein Los erhält, die Namen der Kinder angeben. Daraufhin erfolgt die Ausgabe der Kinderbonuskarte. Am Sommerfesttag können an der Kasse vom Genossenschaftsmitglied unter Vorlage der Kinderbonuskarte und der persönlich mitgebrachten Kinder, zusätzliche kostenlose Wertmarken für eine Speise und ein Getränk in Empfang genommen werden. 🌸

Tombola^{welt}

Mit Ihrer Losnummer haben Sie die Chance, bei der Auslosung von zehn Preisen, im Einzelwert von 225,00 € bis 439,00 € und im Gesamtwert von über 2.900,00 €, ein Gewinner zu sein. Der erste Gewinner kann sich einen von zehn Preisen aussuchen. Der zweite Gewinner kann sich einen der verbleibenden neun Preise aussuchen usw.. Der zehnte und letzte Gewinner bekommt den letzten vorhandenen Preis.



Bosch Küchenmaschine
Multifunktionsmaschine von
Bosch, Edelstahlschüssel 3,9 L,
Mixer 1,25 L, Durchlaufschnitzler,
1000 W

CA.
225,00 €

Akku-Staubsauger
Bosch Athlet Zoo'o,
ideal für Tierhaare,
beutellos,
alle Bodenarten

CA.
229,00 €

Samsung Galaxy A23
Smartphone 5G fähig,
64 GB interner Speicher,
4 GB Arbeitsspeicher, Dual-Sim,
Betriebssystem Android, Black

CA.
249,00 €

Elektroscooter
Faltbarer Elektroscooter
mit Straßenzulassung,
20 km/h, bis 100 kg,
bis zu 30 km Reichweite

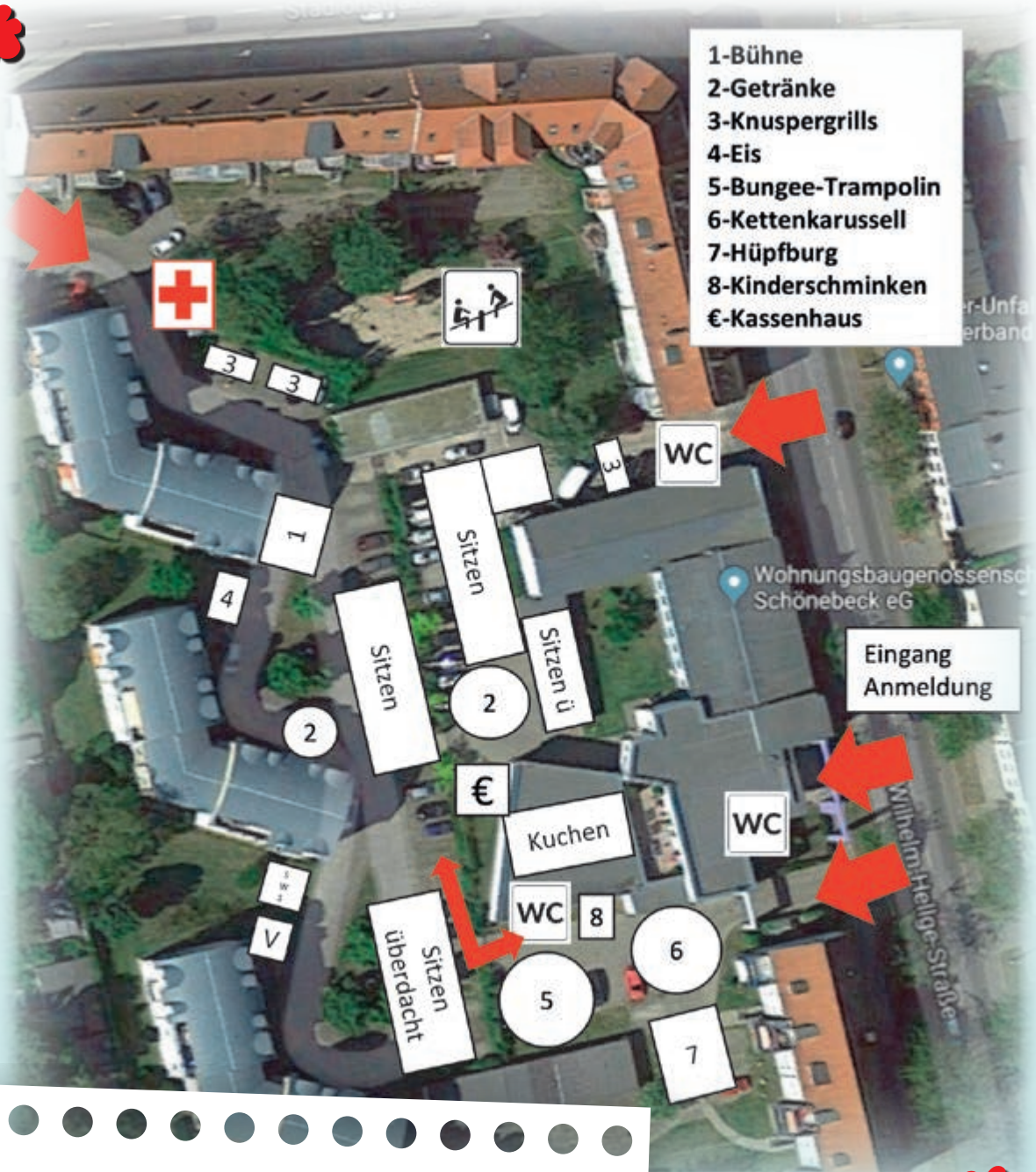
CA.
439,00 €



Spielkonsole
Nintendo Switch Konsole
Neon-rot/Blau mit
Super Mario Odyssey als
Download oder Minecraft

CA.
308,00 €

Die Auslosung erfolgt auf der Freiluftbühne um 18:30 Uhr. Gezogene Gewinnnummern, wo der Preis bei Auslosung nicht vom Losinhaber persönlich in Empfang genommen wird, verfallen sofort und es wird solange neu ausgelost, bis der Gewinn von einem anwesenden Losinhaber auf der Bühne in Empfang genommen werden kann. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

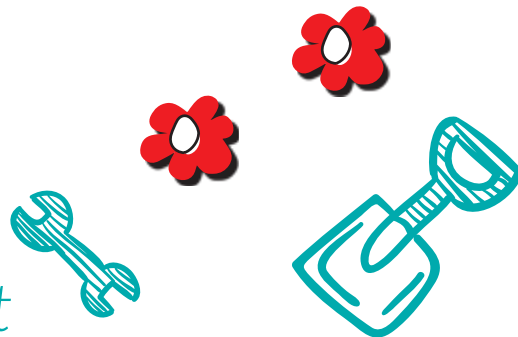


Dann können Sie an dem Kassenstand gegen Bargeld neue türkise oder rote WBG-MARK in beliebiger Anzahl erwerben. Eine türkise WBG-MARK kostet 1,00 Euro, eine rote WBG-MARK kostet 1,50 Euro. Der Kassenstand zum Tausch von Bargeld gegen Wertmarken befindet sich gut sichtbar mitten auf dem Festplatz. An den Gastronomieständen kann nicht mit Bargeld, sondern nur mit WBG-MARK bezahlt werden. 🍷



Neubau Am Stadtfeld

Spatenstich und Baufortschritt



Im Februar, am 23.02.2023, dieses Jahres begannen die Bauarbeiten am neuen Wohnhaus „Am Stadtfeld“. Geplant ist ein Neubau mit 12 Wohnungen. Durch den ersten Spatenstich wurden die Bauarbeiten sozusagen

eröffnet. Wir informierten bereits in der vorherigen Ausgabe unserer Mieterzeitschrift ausführlich über die Bauausführung und möchten nun folgend über den Baufortschritt berichten.



v. l. Frank Menz – Geschäftsführer Busse Bau, K.-U. Voigt – Vorstandsmitglied WBG, Oberbürgermeister Bert Knoblauch, Matthias Goldschmidt – Vorstandsmitglied WBG und Friedrich Husemann – Aufsichtsratsvorsitzender



Durch den im Bau Feld 2013 erfolgten Abriss eines Wohnhauses kam es zu anfänglichen Baugrundschwierigkeiten, welche jedoch schnell überwunden wurden. Aktuell wurde die Bodenplatte fertiggestellt und die Maurerarbeiten im Erdgeschoss (Foto) haben begonnen. Der anfängliche

Verzug konnte wieder eingearbeitet werden und wir können am Fertigstellungstermin Herbst 2024 festhalten.

Schon jetzt ist das Interesse an den Wohnungen so groß, dass eine Warteliste angelegt werden musste.





Balkonanbau Calbe

Mit Baukosten in Höhe von 130 T€ wurde im November und Dezember 2022 mit der Balkonstellung an unserem Objekt in der Hävecker Straße 5 und 7 in Calbe begonnen.

Es wurden 9 Balkone angebaut. Die Öffnungen für die Balkontüren wurden im April 2023 erstellt und die Balkontüren eingebaut. Jeder Balkon verfügt über eine Tiefe von 2 m und ist ca. 4 – 5 m lang. Also wirklich viel Platz für einen kleinen Sommerlebensraum außerhalb der Wohnung. Die Gestaltung dieser Flächen wird den Mietern sicher viel Freude bereiten und wir freuen uns auf bunte Bepflanzungen und nach Möglichkeit auf Einsendungen von Mieterfotos.



Abriss Prager Straße

Über den Jahreswechsel 2022/2023 wurde der Wohnblock Prager Str. 66 - 70, welcher 50 Wohnungen umfasste, abgerissen. Heute sieht man an dieser Stelle nur noch den Kollektorgang. Dieser Teil des ehemaligen Wohnhauses

dient zur Medienversorgung des gesamten Wohngebietes mit Wärme, Wasser und Strom. In den kommenden Wochen wird eine große Grünfläche hergestellt und der Kollektorgang so gestaltet, dass dieser sich in das Umfeld eingliedert.





65+ Club



20 Jahre 65-Plus-Club der WBG Schönebeck eG



Seit Mai 2003 ist der heutige 65-Plus-Club für unsere Genossenschaftsmitglieder am Start. Damals, noch 50-Plus-Club für Genossenschaftsmitglieder ab 50. Lebensjahr aufwärts, fanden die Treffen im alten und bald viel zu kleinen Saal der Geschäftsstelle statt. Nach der

Eröffnung unseres Anbaus und damit verbundener Nutzung des großen Saals im Jahr 2009, steht für viele Veranstaltungen auch eine Bühne zur Verfügung, eine Musikanlage und die Räumlichkeiten werden an heißen Tagen auch klimatisiert.

Ursprünglich jeden 1. und 3. Dienstag im Monat von 15:00 bis 17:00 Uhr treffen sich jetzt unsere Seniorinnen und Senioren jeden 2. Donnerstag im Monat von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr zu kostenlosem Kaffee und Kuchen. Kleine Unterhaltungsbeiträge, wie die Kindergartengruppe der Kita Sonnenblume, musikalische Einlagen, Dia-Vorträge, Tanzeinlagen von Conny, Tortentag oder Pfannkuchentag versüßen den Teilnehmern den Nachmittag. Nun war es im Mai 2023 so weit. 20 Jahre 65-Plus-Club. Alle Teilnehmer saßen an ihren Plätzen und waren gespannt. Haben wir doch vorher nichts verraten. Unsere Mitarbeiter/-innen kamen mit Kuchentellern und Wunderkerzen zum „Dinner-Marsch“ von James Last in den Saal. Großes Staunen und Freude war in den Gesichtern der Se-



niorinnen und Senioren zu sehen. Herr Voigt, Vorstandsmitglied der WBG, begrüßte im Anschluss alle herzlichst und ab 15:00 Uhr gab es Lieder und Tänze der Kindertanzgruppe aus dem Kindergarten Sonnenblume. Grillwürstchen im Brötchen, gegrillt und gereicht von Herrn Voigt, waren der leckere Abschluss dieses schönen Nachmittags.

Die Gästewohnung ist „umgezogen“

Seit 1. Juni 2023 befindet sich unsere 2-Zimmer-Gästewohnung in der Garbsener Straße 11 im Erdgeschoss. Die alte Gästewohnung in der Garbsener Straße 8 hätte nach 10 Jahren renoviert werden müssen und in der Garbsener Straße 11 stand eine 2-Zimmer-Wohnung leer, sodass die Handwerker in der unmöblierten Wohnung renovieren konnten und neue Möbel fanden in der Wohnung ihren Platz. Der einzige Unterschied zur alten Wohnung ist, dass das Bad keine Badewanne hat, sondern mit einer Dusche ausgestattet ist. Diese schöne 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Schlafmöglichkeiten verfügt über WLAN und ist komplett ausgestattet.

Öffentliche Parkmöglichkeiten sind im direkten Umfeld ausreichend vorhanden. Die Kosten für unsere Mietenden bis zu 2 Übernachtungen betragen je Übernachtung 50,00 € zzgl. einmalig 35,00 € Endreinigung. Die Kosten für unsere Mietenden ab 3 Übernachtungen betragen je Übernachtung 50,00 € und die Kosten für die Endreinigung entfallen. Die Geschäftsbedingungen für die Anmietung einer Gästewohnung finden Sie auf unserer Homepage www.wbgsbk.de – Mieterservice – Gästewohnungen – Geschäftsbedingungen. Diese können Sie sich dort auch herunterladen. Bei Fragen zur Gästewohnung erreichen Sie uns über die Durchwahl 784 528.

Alt: Garbsener Straße 8; EG rechts
Neu: Garbsener Straße 11; EG rechts



Vorstellung neuer Mitarbeiter

Mein Name ist Florian Braunert und ich bin seit dem 1. Mai 2023 Teil des WBG-Teams:

Mein Start hier in Schönebeck war alles andere als leicht. Ich habe mir in meiner privaten Freizeit bei einem Sport-Unfall so ziemlich den ganzen Rücken geprellt, weswegen ich erst ein paar Tage später ins Büro in die Wilhelm-Hellge-Straße kommen konnte. Der Schmerz ließ schnell nach, die Vorfreude auf den neuen Job überwog. Angefangen habe ich nach der Schule mit einer Ausbildung zum Kaufmann für Groß- und Außenhandel. Aber unter uns, das war nichts für mich. Deswegen orientierte ich mich noch mal um und ließ mich im Jahr 2020 bei der Magdeburger Hausverwaltung Haus & Grund zum Immobilienkaufmann ausbilden. Nach meiner Übernahme arbeitete ich noch ein halbes Jahr für die Firma, schaute mich aber immer wieder insbesondere nach Stellen in Wohnungsbaugenossenschaften um. Da kam das Angebot der WBG wie gerufen für mich. Jetzt bin ich Ihr Ansprechpartner in Sachen Wohnungswirtschaft sowie Technische Wohnungsverwaltung. Auf dem Fußballplatz sowie in diesem Beruf gilt: Kommunikation ist alles! Deswegen zögern Sie nicht, bei Problemen, Anregungen und natürlich auch Lob, mich zu kontaktieren. Ich freue mich auf Sie!



Mein Name ist Haneef Muneer. Ich habe einen Bachelor-Abschluss als Informatiker und stehe kurz vor dem Masterabschluss „Wissenschaftliches Rechnen“ an der TU Berlin. Seit Ende März 2023 arbeite ich bei der Wohnungsbaugenossenschaft Schönebeck in der Abteilung EDV.

Die Aufnahme einer neuen Tätigkeit ist eine aufregende Erfahrung. Aber ich muss sagen, dass mein neues Arbeitsumfeld alle Erwartungen in jeder Hinsicht übertroffen hat. Vom ersten Moment bin ich beeindruckt von der positiven und einladenden Atmosphäre in der Firma. Meine Kollegen sind unglaublich freundlich und hilfsbereit und nahmen sich die Zeit, sich vorzustellen und mir die Arbeit zu zeigen. Sie sind eindeutig mit Leidenschaft bei der Sache und immer bereit, mir zu helfen oder meine Fragen zu beantworten. Die Unternehmenskultur ist ein weiteres herausragendes Merkmal meines neuen Arbeitsplatzes. Es wird viel Wert auf Zusammenarbeit und Teamwork gelegt, und jeder wird ermutigt, seine Ideen und Meinungen einzubringen. Ich schätze es, dass ich meine Erfahrungen zur Weiterentwicklung des Unternehmens einbringen kann. Darüber hinaus investiert das Unternehmen in das Wachstum und die Entwicklung seiner Mitarbeiter und bietet verschiedene Schulungs- und Lernmöglichkeiten an, damit wir unsere Fähigkeiten und unser Wissen erweitern können. Insgesamt bin ich begeistert, Teil eines so fantastischen Unternehmens zu sein. Die positive Atmosphäre, die hilfsbereiten Kollegen und der Schwerpunkt auf Wachstum und Entwicklung machen es zu einem wirklich außergewöhnlichen Arbeitsplatz. Ich schätze mich glücklich, hier eine Stelle gefunden zu haben, und freue mich auf die Zukunft.



Hoppla hopp – Osteraktion

In diesem Jahr war erstmalig der Osterhase im Auftrag der WBG unterwegs. Für unsere kleinsten Mieter wurden am Servicepoint große Schokoladenostereier mit Spielinhalt verteilt. Wie der Osterhase die Schokoladeneier versteckt hat und wie unsere Azubi-ne Mayra Kühnrich diese gefunden und in die Geschäftsstelle gebracht hat, sehen Sie auf unserem Facebook oder Instagram-Account.



Diese Aktion hat uns und auch den Kindern sehr viel Spaß bereitet, sodass wir diese Aktion so oder ähnlich fortführen werden. Wir freuen uns schon jetzt auf die kleinen Osterbesucher.

ALSO AUFGEPASST, KURZ VOR OSTERN MAL NACHSCHAUEN, AB WANN ES SO WEIT IST.



Baumspende – Esskastanie

Im November 2022 spendete Thomas Bolz der WBG Schönebeck eG eine Esskastanie. Diese fand ihren Platz auf dem Grundstück unseres im Dezember 2021 fertiggestellten Neubauprojektes „Am Malzmühlen-

feld“. Die Kastanie wird aufgrund ihrer Früchte nicht nur Schatten-spender sein und gut aussehen, sondern auch „in schlechten Zeiten“ den Hunger stillen, wie Herr Bolz mit einem Augenzwinkern anlässlich

der Baumpflanzung erklärte. Jetzt, im Sommermonat Juni, kann man sehen, wie prächtig sich der Baum entwickelt. Wir danken Herrn Bolz nochmals herzlich für diese tolle Geste.

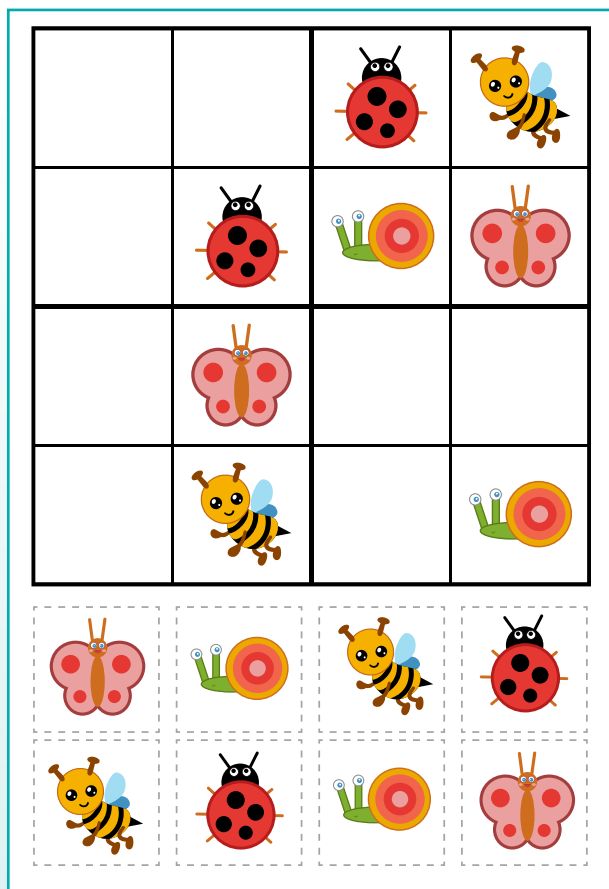


Rätselspaß für Kinder

Finde die 10 Fehler im unteren Bild!



SUDOKU! Jedes Bild darf in der Reihe nur einmal vorkommen.



Suche die folgenden Tiere und Objekte im Bild:





Karl-Ulrich Voigt und Matthias Goldschmidt
Vorstandsmitglieder

Telefon: 03928 / 78 44 44

Notfalltelefon rund um die Uhr: 03928 / 78 44 55

für Notfälle, technische Havarien, welche Leben, Gesundheit, Sicherheit oder die Bausubstanz gefährden.

Fax: 03928 / 78 44 99 • E-Mail: service@wbgsbk.de

Homepage: www.wbgsbk.de

Öffnungszeiten:

Montag	08:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:00 Uhr	nur Servicepoint
Dienstag	08:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr	gesamtes Haus
Mittwoch	08:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:00 Uhr	nur Servicepoint
Donnerstag	08:30 – 12:00 Uhr und 13:00 – 15:00 Uhr	gesamtes Haus
Freitag	08:30 – 12:00 Uhr	nur Servicepoint



Andrea Fischer
Prokuristin

Termine mit dem Vorstand oder einem der beiden Vorstandsmitglieder vereinbaren Sie bitte über das Sekretariat.

Ihre Ansprechpartner/innen

Wohnungssuche



Kirstin Tietze
Tel.: 78 45 10
tietze@wbgsbk.de



Franziska Braun
Tel.: 78 45 15
braun@wbgsbk.de

Mietvertrags- und Mitgliederbetreuung



Katrin Müller
Tel.: 78 45 12
mueller@wbgsbk.de

Genossenschaftsanteile,
Mitgliedervertreter

Technische Betreuung



Johannes Höber
Tel.: 78 45 21
hoeber@wbgsbk.de

Bausanierung,
Technische
Verwaltung



Sabine Hubbe
Tel.: 78 45 11
hubbe@wbgsbk.de

Betriebskosten



Gabriele Bock
Tel.: 78 45 13
bock@wbgsbk.de

Abrechnung,
Erläuterung
und Nachfrage

Technische Betreuung / Mietvertragsbetreuung



Florian Braunert
Tel.: 78 45 24
braunert@wbgsbk.de



Garagenverwaltung

Britta Doebling
Tel.: 78 44 13
doebling@wbgsbk.de



Gunter Krüger
Tel.: 78 45 23
krueger@wbgsbk.de



Jennifer Schneider
Tel.: 78 45 30
schneider@wbgsbk.de

Sekretariat



Gaby Brabant
Tel.: 78 44 28
brabant@wbgsbk.de

Vorstands-
angelegenheiten,
Gästewohnungen



Sylvia Lillig
Tel.: 78 45 28
lillig@wbgsbk.de

Buchhaltung



Katrin Vogt
Tel.: 78 45 20
katrin.vogt@wbgsbk.de

IT-Administrator



Haneef Muneer
Tel.: 78 45 22
muneer@wbgsbk.de

Servicepoint



Ralf Hupka
Tel.: 78 45 00
service@wbgsbk.de